



Stichting BOL, Liempde

Financieel Jaarverslag 2024

Opgemaakt door:

Jack van Leeuwen Penningmeester Stg. BOL

d.d. 29-1-2025

Inhoudsopgave:

1. Algemeen

1. Bedrijfsgegevens
2. Bestuur
3. Bezoekers

2. JAARREKENING

1. Balans per 31 december 2024
2. Staat van baten en lasten over 2024
3. Waardering en resultaatbepaling
4. Toelichting op de balans per 31 december 2024
5. Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024
6. Verklaring kascommissie

3. BIJLAGEN

1. Begroting 2025

1. Algemeen:

1.1 Bedrijfsgegevens

Bedrijfsadres: Kloosterhof 7, 5298 BW, Liempde

Bedrijfstype: Stichting

Dossier KvK: Stichtingenregister nummer 41 085707

1.2 Bestuur per 1-1-2024

Voorzitter: Reggie van Genuchten

Secretaris: Gerry van Haaren

Penningmeester: Jack van Leeuwen

Bestuurslid: Henk v.d. Velden

Bestuurslid: Francine van Weert

1.3 Bezoekers

In december 2011 is gestart met een onderzoek naar het aantal bezoekers per activiteit en totaliteit. In het jaar 2019 bedroeg het aantal bezoekers 16.059. Het bezoekersaantal is in 2020 drastisch gedaald vanwege de coronapandemie. Hierdoor bedroeg het aantal bezoekers slechts 6.511 en deze daling heeft zich om dezelfde reden doorgezet in 2021 met slechts 5.089 bezoekers. Na afloop van de Corona periode is er sprake van een fors herstel in de bezoekersaantallen en zitten we nu, ongeveer, weer op het niveau van de periode voor de coronapandemie en konden we in 2024 15.659 bezoekers verwelkomen.

2.1 Balans per 31 december 2024

		31 december 2024			31 december 2024
Activa			Passiva		
Vaste Activa			Stichtingsvermogen		
			Eigen vermogen		€ 45
Materiele vaste activa			Egalisatiefonds	2	€ 19.884
Inventaris		-	Voorzieningen		-
Vlottende activa			Vervanging- investering	3	€ 36.656
			Jubileum	4	€ 3.000
Vorraden		€ 1.991	Kortlopende schulden		
Vorderingen			Crediteuren		€ 2.155
Debiteuren		€ 0	Project Kloostertuin	5	€ 1.793
Liquide Middelen	1	€ 61.664			
Saldo Winst					€ 122
Totaal		63.655	Totaal		63.655

2.2 Staat van baten en lasten over 2024

Baten		
	6	€ 99.630
Lasten		
Huisvestingslasten		€ 21.191
Activiteiten		€ 200
Beheerslasten	7	€ 37.512
Energiekosten		€ 6.260
Diverse kosten	8	€ 34.467
Resultaat		€ 122
Financiële baten en lasten		
Rente		€ 500
Belastingen		€ 495
Resultaat na belastingen	9	€ 122

2.3 WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

UITGANGSPUNTEN VOOR DE OPSTELLING VAN HET JAARVERSLAG

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva gewaardeerd volgens het kostprijsmodel,

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen als zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Materiële vaste activa en inventaris zijn niet gewaardeerd.

Vorraden

De voorraad wordt gewaardeerd tegen inkooprijzen.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde,

Voorzieningen

Een voorziening wordt gevormd voor verplichtingen waarvan het waarschijnlijk is dat zij, op termijn, zullen moeten worden afgewikkeld en waarvan de omvang redelijkerwijs is te schatten. De omvang van de voorziening wordt bepaald door de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de desbetreffende verplichtingen, w.o. ook toekomstige investeringen, en verliezen per balansdatum af te wikkelen. Voorzieningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

BEPALING VAN HET RESULTAAT

Baten

Onder baten wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar ontvangen subsidies, giften en verleende diensten onder aftrek van eventuele kortingen.

Financiële baten en lasten

De rentebaten en -lasten betreffen de op de verslagperiode betrekking hebbende renteopbrengsten en rentelasten van uitgegeven en ontvangen leningen.

Belastingen

Stichting BOL is niet vennootschapsbelastingplichtig.

PASSIVA

Stichtingsvermogen

Het nominale stichtingsvermogen bedraagt € 45,- Er hebben zich geen wijzigingen voorgedaan.

Overige passiva		
2	Egalisatiefonds	
	Stand per 1 januari	€ 20.488
	Afboeking vorderingen (gedeeltelijk terugbetaling TEK)	€ 1.804
	Bijdrage (reservering nabetaling energielasten)	€ 1.200
	Totaal	€ 19.884
	Resultaat 2024	€ 122
3	Vervanging- en investeringsfonds	
	Stand per 1 januari	€ 34.187
	Vervanging + nieuwe investeringen	-€ 4.895
	Bijdrage Kloosterboys scorebord	364
	Reservering investeringen	€ 7.000
	Totaal	€ 36.656
4	Jubileum	
	Voorziening 30-jarig jubileum	€ 3.000
	Totaal	€ 3.000
5	Project Kloostertuin	
	Stand per 31-12-2021	€ 1.618
	Ontvangen	€ 1.196
	Uitgegeven	-€ 1.021
	Totaal	€ 1.793
6	Kortlopende schulden	€ 2.155
	Totaal	€ 63.655

2. Het egalisatiefonds heeft tot doel om toekomstige verliezen of tegenvallers te kunnen absorberen. In 2023 hebben we de TEK-bijdrage (tegemoetkoming energie kosten) van € 1.881, - toegevoegd aan het egalisatiefonds, hiervan hebben we dit jaar € 1.804, - moeten

terugbetalen, dus om dit bedrag te reserveren is achteraf een juiste keuze gebleken. Dit jaar van het teveel aan energie betaalde vastrecht een bedrag van ruim € 1.700, - terugontvangen, waarvan een gedeelte van € 1.200, - gereserveerd voor een eventuele nabetaling in 2025. Dit ligt in de lijn van de verbruiksverwachtingen. We verbruiken meer aan gas en elektra en daarenboven is de opbrengst van de zonnepanelen lager, dit alles vanwege het slechte weer van de laatste maanden. Deze betaling en reservering hebben we geboekt als een balansmutatie en niet via de verlies- en winstrekening. Dit om heftige schommelingen in het resultaat te voorkomen.

3. Het Vervanging- en investeringsfonds heeft tot doel om toekomstige noodzakelijk investeringen (vervanging/nieuw) te kunnen faciliteren. In het boekjaar 2024 is de vloer in de keuken en het alarmsysteem vervangen. Daarnaast hebben we een tafelmover, een nieuw biljart scorebord, een nieuwe laptop voor het secretariaat en een schrobmachine aangeschaft. In zijn totaliteit was hiermee een bedrag gemoeid van ca € 11.000, -. Van dit bedrag hebben we ca € 6.000, - opgehaald bij derden, zoals het Wijkberaad, Woonstichting Joost en Biljartvereniging “de Kloosterboys”.
Voor 2025 staan er ook weer een fors bedrag aan investeringen gepland, zoals een nieuwe vaatwasser, een nieuwe barkoeling en vervanging van het licht in de Dommelzaal en de Eetzaal. Alles bij elkaar zal dit ca € 15.000, - gaan bedragen. Voor 2025 hebben we € 7.000, - aan het onderhoudsfonds toegevoegd. Dit is onvoldoende om de geplande investeringen te dekken en zullen we inboeten op deze reserve, tenzij ook hier een bijdrage van derden kan worden gevonden.
4. Stg. BOL bestaat in 2025 30 jaar. Het 25-jarig jubileum hebben we niet kunnen vieren vanwege de Coronapandemie, dus willen we wat extra aandacht besteden aan het 30-jarig jubileum. Hiervoor hebben we een voorziening van € 3.000, - getroffen.
5. Het onderhoud van de Kloostertuin is een activiteit van Stg BOL en kent een doorlopend karakter. De inkomsten en uitgaven hiervan lopen niet via de verlies en winstrekening van Stichting BOL, mede omdat dit invloed heeft op exploitatie van de Kloosterhof. De ontvangen gelden mogen ook alleen voor het onderhoud worden aangewend. De keuze is gemaakt om dit wel via de balans te laten verlopen, mede vanwege de jaarlijkse financiële verantwoording achteraf aan de Werkgroep Beheer & Onderhoud Kloostertuin.
6. De kortlopende schulden zijn de crediteuren die betaald moeten worden, dit zijn de maaltijden en gymlessen van december. Deze kunnen ruim uit de liquide middelen worden voldaan.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Meerjarige financiële verplichtingen

Huurverplichtingen onroerende zaken. De huurverplichtingen met Woonstichting Joost van het pand Kloosterhof bedroegen in 2024 € 21.190 en worden jaarlijks geïndexeerd. De huurovereenkomst wordt jaarlijks stilzwijgend verlengd.

Beheerderskosten. De jaarlijkse beheerderskosten komen voort uit een detacheringsovereenkomst voor onbepaalde tijd gesloten met WSD/Workpartners. De betaling in 2024 bedroeg € 37.512. De prijzen van de detachering worden jaarlijks geïndexeerd.

Gebeurtenissen

Het boekjaar 2024 heeft Stg. BOL afgesloten met een klein surplus van € 122,-. Een resultaat waar we best trots op mogen zijn gelet op allerlei recente (financiële) ontwikkelingen. De fors gestegen

inflatie heeft zijn weerslag gehad op de exploitatie en verder is in een vroeg stadium aangegeven dat de tarieven voor het inhuren van personeel bij WSD/Werkpartners voor 2024 met 10% zouden stijgen (in 2 jaar tijd betalen we ruim 20% meer) en daar bovenop moeten we ook woon-werkverkeer vergoeden tegen € 0,21 per km. Woonstichting Joost heeft de huur in juli 2024 weer met ca 5,5% verhoogd. Al deze stijgingen worden niet gecompenseerd. De Gemeente heeft haar subsidie bedragen niet geïndexeerd, zodat wij genoodzaakt zijn deze prijsstijgingen binnen de eigen exploitatie op te vangen. Dit is mogelijk door de toenemend bezoekersaantallen met daaraan gekoppeld de baromzet. Verder zijn als bestuur enorm kien op het energieverbruik en letten we extra op alle uitgaven.

Het bovenstaande heeft ertoe geleid dat we ondank het begrootte verlies we 2024 met een bescheiden winst hebben kunnen afsluiten.

Is de continuïteit van Stg. BOL voor de kort termijn in het geding? Nee dat is niet de verwachting. De Stichting beschikt nog over voldoende buffers om tegenslagen op de korte termijn op te vangen. Op de langere termijn daarentegen is moeilijk uitsluitel te geven.

TOELICHTING OP STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Stichting Belangenbehartiging voor Ouderen in Liempde
Oude Dijk 39
5298 BB Liempde

Datum: 06-01-2025

Winst & verlies 01-01-2024 t/m 31-12-2024 (29)

Code	Omschrijving	Verlies	Winst
4020	Biljarten		619,00
4100	Gymnastiek		13,14
4120	Handwerkgroep	200,00	
4180	Pub Quiz		120,00
4230	Bestuurskosten	15,00	
4250	Maaltijdvoorziening		44,00
4320	Barinkopen	9.074,45	
4330	Schoonmaakkosten	1.029,25	
4350	Beheerders kosten	37.512,38	
4400	Belastingen	494,80	
4500	Energiekosten	6.259,84	
4550	Bankkosten	1.117,71	
4551	Rente-inkomsten		500,43
4600	Huur Kloosterhof	21.190,68	
4630	Materialen en reparaties en onderhoud.	6.672,97	
4650	Onderhoud gebouwen	7.000,00	
4700	Kantoorbenodigdheden	114,09	
4740	Drukwerk, porti en vrachten	168,00	
4750	Telefoon en internet	1.531,16	
4800	Verzekeringen	632,25	
4810	Accountants- en administratiekosten	138,00	
4850	Vrijwilligerskosten	4.653,62	
4880	Contributies en abonnementen	1.704,04	
9800	Subsidie Gemeente		44.996,00
9830	Barinkomsten		37.764,22
9840	Verhuurinkomsten		984,98
9850	Giften en donaties		701,24
9870	Energiebelasting		704,00
9910	Woonst. Joost bijdrage Schoonhouden en Beheer		13.182,89
	Saldo winst	121,66	

Toelichting op diverse posten:

4120 Vanwege een jubileum van de handwerkgroep hebben we € 200, - bijgedragen aan de viering hiervan.

4320 Barinkopen. Deze zijn hoger dan vorig jaar door toenemende inflatie en bezoekersaantallen, maar lager dan gebudgetteerd.

4350 Beheerders kosten. Deze zijn lager, ondanks de stijging van de prijsindex. Dit vindt zijn oorsprong in een eenmalige betaling die we in 2023 moesten doen van ca € 2.500, -. Daarnaast is het uurtarief van Marga van Oirschot wat lager dan dat we betaalden voor Wim Rovers.

4500 Energiekosten. Deze zijn fors lager uitgevallen dan begroot door de verlaging van de m.n. de gasprijs. Over 2023 hebben we een terugbetaling ontvangen en is het vastrecht verlaagd naar € 511,- (was € 603, -). Wel hebben we gereserveerd voor eventuele nabetaling over 2024.

4630 Materialen. De uitgaven zijn veel hoger uitgevallen dan gebudgetteerd. Dit is met name veroorzaakt door reparatiekosten aan onze vaatwasser van in zijn totaliteit ca € 3.000, -. Over deze uitgave is uitvoerig gecommuniceerd met de leverancier omdat de hoogte van de reparatiekosten niet aan ons was gemeld, zodat deze rekening ons rauw op het dak viel. Na een uitvoerige mailwisseling werd ons snel duidelijk dat de leverancier niet wenste mee te werken aan een acceptabele oplossing en hebben we daardoor juridisch advies ingewonnen. Hieruit bleek dat we weinig kans hadden om een eventuele rechtszaak te winnen. Toen hebben we het besluit genomen de rekening maar te voldoen. Achteraf was het maken van deze kosten nog droeviger, omdat in december opnieuw een storing optrad. Dit heeft ons doen besluiten om in 2025 een nieuwe machine aan te schaffen. Verder is extra geïnvesteerd in huishoudlinnen, ruim € 400,- en zijn voor € 1.170, - de biljartlakens vernieuwd. Dit verklaart de overschrijding van het budget van € 2.500, -.

4650 Vervanging- en investeringsfonds. Deze voorziening van € 7.000, - is toegevoegd het Onderhoudsfonds. De verwachting is dat we 2025 aanzienlijke investeringen moeten doen, zoals nieuwe vaatwasser, een nieuwe barkoeling en vervanging van de verlichting in de eetzaal en de Dommelzaal. De verwachting is dat we hiervoor € 15.000, - moeten uit trekken, tenzij hiervoor (gedeeltelijk) een gulle gever kan worden gevonden.

4850 De kosten voor de vrijwilligers zijn hoger uitgevallen dan gebudgetteerd. De oorzaak hiervan is de toevoeging van € 3.000, - aan het jubileumfonds.

9830 Barinkomsten, deze vallen hoger uit door het toenemende bezoek aan het dienstencentrum. Begroot was € 35.000, -

9840 Verhuurinkomsten. Dit is inclusief verhuur ruimte "De Ontmoeting" aan de kerk.

9850 Bijdragen diverse activiteiten. Betreft alle ontvangen giften die geen betrekking hebben op Kloosterhof/Kloostertuin.

Winstbestemming:

Saldo winst van € 122, - wordt toegevoegd aan het Egalisatiefonds

VERKLARING KASCOMMISSIE

Verklaring van de kascommissie over het boekjaar 2024

Ondergetekenden: Dhr. Kees Voets en Dhr. Bert van Kemenade

Beiden vrijwilligers bij Stichting Belangenbehartiging voor Ouderen in Liempde, hierna te noemen Stg. BOL.

Verklaren hierbij, dat zij de boekingen/bescheiden hebben gecontroleerd van de

STG. BOL
Kloosterhof 7
5298 BW Liempde

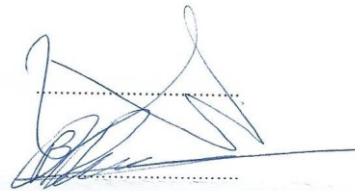
Op grond van ons onderzoek zijn wij van oordeel, dat deze jaarrekening een getrouw beeld geeft van de grootte en samenstelling van het vermogen per 31 december 2024, alsmede van het resultaat over 2024.

Wij willen de vergadering voorstellen om de penningmeester en het bestuur van de Stg BOL decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over 2024.

Aldus getekend te Liempde d.d. 21-01-2025

* Dhr. Kees Voets

* Dhr. Bert van Kemenade



Voor gezien d.d.:

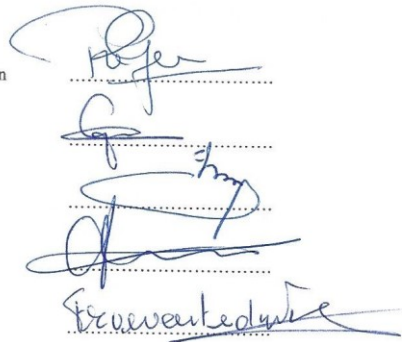
Voorzitter: Mevr. Reggie van Genuchten

Secretaris: Mevr. Gerry van Haaren

Penningmeester: Dhr. Jack van Leeuwen

Lid: Dhr. Henk v.d. Velden

Lid: Mevr. Francine van Weert



BIJLAGEN

Budget 2025			
Code	Omschrijving	Verlies	Winst
4020	Biljarten		€ 700
4100	Gymnastiek		€ 0
4170	Pub quiz		€ 150
4230	Bestuurskosten	€ 50	
4250	Maaltijdvoorziening		€ 0
4320	Barinkopen	€ 10.000	
4330	Schoonmaakkosten	€ 1.250	
4350	Beheerders kosten	€ 39.000	
4400	Belastingen	€ 500	
4500	Energiekosten	€ 7.500	
4550	Bankkosten	€ 1.200	
4551	Rente-inkomsten		€ 800,-
4600	Huur Kloosterhof	€ 23.000	
4630	Materialen reparaties en onderhoud	€ 3.500	
4650	Onderhoud gebouwen	€ 7.000	
4700	Kantoorbenodigdheden	€ 150	
4740	Drukwerk, porti en vrachten	€ 200	
4750	Telefoon en internet	€ 1.600	
4800	Verzekeringen	€ 650	
4810	Accountants- en administratiekosten	€ 150	
4850	Vrijwilligerskosten	€ 3.000	
4880	Contributies en abonnementen	€ 1.800	
9800	Subsidie Gemeente		€ 45.000
9830	Barinkomsten		€ 38.000
9840	Verhuurinkomsten		€ 850
9850	Bijdragen diverse activiteiten		€ 300
9900	Bijdrage GWL Beheer		€ 2.000
9910	Bijdrage GWL Schoonhouden		€ 11.375
9920	Teruggave energiebelasting		€ 700
	Saldo verlies		€ 675
	Totaal	€ 100.550	€ 100.550

Bij het opstellen van het budget is rekening gehouden met een stijging van de navolgende meest belangrijke kostenposten.

4320: Barinkopen, nemen met ca € 1.000, - toe vanwege omzetsijging bar en inflatie.

4350: Beheerderskosten een stijging van 3% (stijging ca € 1.500, - t.o.v. 2024)

4500: Volledige maandelijkse energielasten van € 511,- (gelijk aan vastrecht) + € 1.400, - (verwachtte nabetaaling) een stijging van ca € 1.200, - t.o.v. 2024. Energieprijs is vastgezet voor 3 jaar.

4600: Huur Kloosterhof, indexering van 5,5% ingaande juli 2024.

4630: Geen verhoging van Materialen en reparaties onderhoud. We gaan ervan uit dat 2024 een incidenteel jaar was, zoals toegelicht.

4850: Vrijwilligerskosten blijven gelijk. Daarenboven is er een jubileumfonds van € 3.000, -.

De totale kostenstijging is ca € 2.000, - t.o.v. de realisatie 2024, welke deels wordt gecompenseerd door een hogere vergoeding voor bar- en rente-inkomsten.

We rekenen op een bescheiden verlies van € 675-